

HOTARAREA NR.32
din 31 mai 2023

privind aprobarea documentatiei de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a unor imobile -apartamente- situate în blocul de locuit din localitatea Salsig, nr. 401A, aparținand domeniului privat al U.A.T. Comuna Salsig

Avand in vedere proiectul de hotarare nr.35 din 25.05.2023 initiat de primarul comunei si referatul de aprobare al acestuia inregistrat sub nr. 1701 din 25.05.2023 privind aprobarea documentatiei de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a unor imobile -apartamente- situate în blocul de locuit din localitatea Salsig, nr.401A, aparținand domeniului privat al U.A.T. Comuna Salsig;

-raportul compartimentului de resort inregistrat sub nr.1702 din 25.05.2023;

Tinand cont de:

- H.C.L. Salsig nr.22/07.03.2023 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a unor imobile –apartamente - din Blocul de locuit situat in localitatea Salsig nr.401A aparținand domeniului privat al comunei Salsig;

-documentatiile de atribuire intocmite de firma S.C. ADL ASSET MANAGEMENT SYSTEM S.R.L, inregistrate sub nr.1343, 1344 si 1345 din 28.04.2023;

Tinand cont de Avizele favorabile nr.22,24 si 6 din 30.05.2023 emise de Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Salsig;

-avizul secretarului general al comunei pe proiectul de hotarare;

In conformitate cu prevederile :

-art.108 lit.,e”, art.334-346, art.363 alin. (4) și următoarele din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.555 si art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil (r) cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.29 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicata;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.,c” coroborat cu alin.(6) lit.,b”, art. 136 alin.(1), art.139 alin.(2), art.154 alin. (1) si art.196 alin.(1) lit.,a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul Local al comunei Salsig, intrunit in sedinta ordinara din data de 31 mai 2023,

HOTARASTE:

Art.1.Se aprobă documentatia de atribuire privind vânzarea prin licitatie publica a următoarelor imobile aflate în domeniul privat al Comunei Sălsig:

- a) apartament nr. 2 etaj 1 înscris în CF 50812-C1-U3 Salsig, în suprafața utilă de 39,2 mp. și suprafața totală de 43,3 mp., situat în localitatea Sălsig, zona centrală, la prețul de pornire de 69.100 lei, conform raportului de evaluare nr. 20/20.02.2023, întocmit de Cabinet Expertize evaluator Sabadiș Marius Mihael - Anexa nr.1 la prezenta hotarare;
- b) apartament nr. 3 etaj 1 înscris în CF 50812-C1-U2 Salsig, în suprafața utilă de 45 mp. și suprafața totală de 49,2 mp., situat în localitatea Sălsig, zona centrală, la prețul de pornire de 89.200 lei, conform raportului de evaluare nr. 21/20.02.2023, întocmit de Cabinet Expertize evaluator Sabadiș Marius Mihael - Anexa nr.2 la prezenta hotarare;
- c) apartament nr. 4 etaj 2 înscris în CF 50812-C1-U1 Salsig, în suprafața utilă de 44,5 mp. și suprafața totală de 48,7 mp., situat în localitatea Sălsig, zona centrală, la prețul de pornire de 86.200 lei, conform raportului de evaluare nr.22/20.02.2023, întocmit de Cabinet Expertize evaluator Sabadiș Marius Mihael - Anexa nr.3 la prezenta hotarare;

Art.2.Documentatia de atribuire poate fi procurata contra cost, de la sediul Primariei Comunei Salsig.

Art.3.Se împuternicește primarul comunei Salsig, domnul Daniel POP, să semneze contractul de vânzare - cumpărare în fața notarului public.

Art.4.Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile privind perfectarea contractului de vânzare – cumpărare și înscrierea imobilului în cartea funciară.

Art.5.Prezenta se comunica :

- d-lui Prefect al județului Maramures;
- d-lui Primar al comunei Salsig;
- firmei S.C. ADL ASSET MANAGEMENT SYSTEM S.R.L;
- compartiment financiar-contabil;
- dosar ;

PRESEDINTE DE SEDINTA
Marcel BANCOS



Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Sorina-Carmen KEIZER

Nr.total consilieri: 11, din care prezenti 11, absenti : ---.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 11 voturi „pentru” , 0 „impotriva”, 0 „abtineri”.