

### PROIECT DE HOTARARE

#### **privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General (P.U.G) si Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.), aferent comunei Salsig, judetul Maramures**

Primarul unitatii administrativ-teritoriale Salsig, avand in vedere:

-referatul de aprobare al primarului inregistrat sub nr.563 din 28.02.2023, privind prelungirea valabilitatii P.U.G. si R.L.U. aferent comunei Salsig, judetul Maramures;

-raportul de specialitate intocmit de resonsabilul urbanism înregistrat cu nr.564 din 28.02.2023;

-adresa nr.19776 din 17.11.2021 emisa de arhitectul sef din cadrul Consiliului Judetean Maramures, cu referire la consultarea in cadrul sedintei CTATU din data de 21.10.2021 a Planului Urbanistic General al comunei Salsig;

Tinand cont de Avizele \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ emise de „Comisia pentru administratie publica, juridica si de disciplina, amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat”, respectiv „Comisia invatamant, sanatate si familie, munca si asistenta sociala” din cadrul Consiliului Local Salsig;

-avizul secretarului general al comunei pe proiectul de hotarare;

Analizand prevederile:

-art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată;

-art.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art.7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.46 alin. (1<sup>3</sup>) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritorului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare,

Tinând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative (r12), cu modificările și completările ulterioare;

Avand in vedere ca in anul 2021 (anterior expirarii PUG-ului) au fost initiate demersurile de elaborare a planului urbanistic general inainte de expirarea termenului de valabilitate (27.09.2022);

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,,c” coroborat cu alin.(6) lit.,,c”, art.139 alin.(1) si alin.(3) lit.,,e” si art.196 alin.(1) lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**PROPUNE:**

Art.1.Se aproba prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism aferent comunei Salsig, judetul Maramures, pana la data aprobarii, in conditiile legii, a noii documentatii de urbanism (P.U.G. si R.L.U.).

Art.2.Se imputerniceste primarul comunei Salsig, pentru efectuarea tuturor demersurilor necesare intocmirii Planului Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism aferent comunei Salsig, judetul Maramures.

SALSIG, la 28.02.2023

INITIATOR PROIECT  
PRIMAR  
Daniel POP

AVIZAT  
SECRETAR GENERAL  
Sorina-Carmen KEIZER