

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES –comuna SALSIG
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA NR.44
din 23 iunie 2022**

privind aprobarea documentatiei cadastrale de dezlipire a imobilului identificat prin numar cadastral 51214, apartinand domeniului public al comunei Salsig

Avand in vedere proiectul de hotarare nr.44 din 17.06.2022 initiat de primarul comunei si referatul de aprobare al acestuia inregistrat sub nr. 1866 din 17.06.2022 privind aprobarea documentatiei cadastrale de dezlipire a imobilului identificat prin numar cadastral 51214, apartinand domeniului public al comunei Salsig

- raportul compartimentului de resort inregistrat sub nr. 1867 din 17.06.2022;

-Anexa 60 la H.G. nr. 934/2002 privind „Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig” :

-pozitia 1 din Sectiunea I „Bunuri imobile”, „cod clasificare 1371”, „denumirea bunului : „Drumuri pietruite”, elemente de identificare: Salsig, Numar Drumuri : 28, Intravilan 10 km.; Extravilan 4 km.;

-pozitia 35 din Anexa H.C.L. Salsig nr.64/2017 privind insusirea actualizata a „Inventarului care a bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig, judetul Maramures - cod de clasificare 1.3.7.1, denumirea bunului: „Drumuri pietruite”, Elemente de identificare: „Salsig, suprafata 15106 ml.;

- pozitia 34 din Anexa H.C.L. Salsig nr.35/2018 privind modificarea si completarea H.C.L. Salsig nr.64/2017 privind insusirea actualizata a „Inventarului care a bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig, judetul Maramures - cod de clasificare 1.3.7.1, denumirea bunului: „Drumuri pietruite”, Elemente de identificare: „Salsig, suprafata 15106 ml.;

-pozitia 34 din Anexa H.C.L. Salsig nr.35/2018 privind modificarea si completarea H.C.L. Salsig nr.64/2017 privind insusirea actualizata a „Inventarului care a bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig, judetul Maramures - cod de clasificare 1.3.7.1, denumirea bunului: „Drumuri pietruite”, Elemente de identificare: „Salsig, suprafata 15106 ml.;

-pozitia 34 din Anexa H.C.L. Salsig nr.17/2019 privind completarea Anexei la HCL Salsig nr.64/2017, astfel cum a fost modificata si completata prin HCL Salsig nr.35/2018 cod de clasificare 1.3.7.1, denumirea bunului: „Drumuri pietruite”, Elemente de identificare: „Salsig, suprafata 15106 ml.;

- Cartea funciara nr.51214 a unității administrativ-teritoriale Sălsig;

- documentatia de dezlipire, respectiv planurile de amplasament si delimitare intocmite de inginer topograf Chertita Florin-Marcel, vizate de O.C.P.I. Maramures sub nr. 34732/03.06.2022;

- referatul de admitere nr.34732/2022 emis de O.C.P.I. Maramures cu privire la aprobarea cererii de dezmembrare a imobilului situat in loc. Salsig, jud. Maramures, cu nr. cadastral 51214;

-Avizul favorabil al „Comisiei pentru administratie publica, juridica si de disciplina, amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat”, din cadrul Consiliului Local Salsig;

-avizul secretarului general al comunei pe proiectul de hotarare;

In conformitate cu prevederile:

-art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 (r12), cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.132 alin.(1), art.134 alin.(1), art. 135 alin.(1) lit. „a” si alin.(2) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara aprobat prin Ordinul nr. 700/2014, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Titlul VII- Cartea Funciara –art. 879 alin. (2) si art.880 din legea 287/2009 privind Codul civil (r1), cu modificarile si completarile ulterioare;

-art. 286 alin.(4), art. 287 lit.„b” si poz.5 din Anexa nr. 4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative (r12), cu modificarile si completarile ulterioare si ale legii nr. 52/2003 (r1) privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.„c”, art.139 alin.(3) lit.„g” si art.196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al comunei Salsig, intrunit in sedinta ordinara din data de 23 iunie 2022,

HOTARASTE:

Art.1.Se insuseste documentatia cadastrala de dezlipire a imobilului in natura „teren” in suprafata totala de 4663 mp., apartinand domeniului public al comunei Salsig, situat in loc. Salsig, jud. Maramures, identificat prin numar cadastral 51214 inscris in Cartea funciara nr.51214 a unitatii administrativ-teritoriale Salsig - conform Anexei nr. 1 - parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba dezlipirea imobilului identificat la art. 1, in 2 (doua) loturi astfel:

- LOT 1 – teren extravilan in suprafata de 2239 mp, categoria de folosinta „ drum” - cu număr cadastral atribuit 51361 - domeniul public al comunei Salsig;

- LOT 2 – teren in suprafata de 2424 mp. (din care 623 mp. extravilan si 1801 intravilan), categoria de folosinta „drum” - cu număr cadastral atribuit 51362 - domeniul public al comunei Salsig,

conform Anexei nr.2 - parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3.Se imputerniceste primarul comunei Salsig, pentru semnarea actului de dezlipire, document al carui inscriere in Cartea funciara va reprezenta finalizarea operatiunii de dezlipire.

Art.4.Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei, se insarcineaza primarul comunei, prin compartimentele de specialitate.

Art.5.Prezenta hotarare se comunica :

- d-nului Prefect al Judetului Maramures;
- d-nului Primar al Comunei Salsig;
- O.C.P.I. Maramures;
- compartimentului agricol din cadrul U.A.T.Comuna Salsig;
- compartiment impozite si taxe din cadrul UAT Comuan Salsig;
- dosar sedinta;
- afisaj;

PRESEDINTE DE SEDINTA

Dorel TALOS



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

Sorina-Carmen KEIZER

Nr.total consilieri: 11, din care prezenti 10, absenti 1.

**Hotararea a fost adoptata cu un numar de: 10 voturi „pentru” , 0„impotriva”
0 „ abtineri” .**